

# Marche, crolla il mattone

## Grido d'allarme delle Costruzioni: "Regione e Enti locali appaltino subito i lavori già finanziati con 85 milioni di euro"

SERGIO GIACCHI

Ancona

**Da gennaio ad aprile chiuse 804 aziende; cantieri fermi e occupati scesi da 38 a 37mila**

Marche, crolla il mattone. I cantieri sono fermi e le imprese chiudono. Cna Costruzione e Anaepa Confartigianato lanciano un nuovo allarme sulla grave situazione dell'edilizia con 804 aziende che hanno cessato l'attività tra gennaio ed aprile del 2012, mentre gli occupati nel settore sono scesi da 38 a 37mila, con mille posti di lavoro persi in tre mesi. Inoltre il mercato immobiliare nei primi mesi dell'anno è calato del 19,6% e i mutui erogati alle famiglie per la casa sono diminuiti del 21,5%.

"Si tratta - ha affermato in conferenza stampa il presidente Cna Costruzioni Marche Pasquale Parissi - di segnali preoccupanti che vanno ad aggravare un quadro già estremamente pesante, con la produzione che dall'inizio dell'anno è scesa del 12,3%.

Una flessione che ha interessato sia il comparto dell'edilizia abitativa, nonostante gli incentivi fiscali per le ristrutturazioni, sia quello non abitativo. Va registrata anche una netta contrazione che sfiora il 50%, del numero e degli importi complessivi dei

nuovi appalti pubblici, sulla base dei contratti segnalati all'Osservatorio regionale degli appalti pubblici".

E' proprio sui lavori pubblici che Cna Costruzioni Marche e Anaepa Confartigianato avanzano richieste precise: "la Regione, le Asl e gli enti locali sono appaltino e facciamo partire subito lavori già finanziati per complessivi 85 milioni di euro". Si tratta di soldi già stanziati per interventi di edilizia sanitaria, ospedaliera e di edilizia abitativa agevolata che devono - secondo le associazioni di categoria - trasformarsi subito in appalti pubblici per consentire alle imprese del settore costruzioni delle Marche di ripartire. La Regione deve poi firmare il protocollo d'intesa con le associazioni marchigiane per una gestione degli appalti pubblici che non penalizzi le imprese locali. Si attende inoltre che la Regione approvi un nuovo Piano Casa per rilanciare il settore dell'edilizia privata con ristrutturazioni e ampliamenti degli immobili.



Da sinistra: Marco Bilei resp.le regionale Cna Costruzioni e Pasquale Parissi pres. Reg.le Cna Costruzioni

Altre richieste presentate in conferenza stampa riguardano la necessità che i Comuni non aumentino gli oneri di urbanizzazione e contengano al minimo le aliquote Imu. Inoltre lo sblocco immediato dei pagamenti per i lavori pubblici eseguiti, il superamento della stretta sul credito, un programma di riqualificazione urbana delle Marche che punti sulla sicurezza sismica e sul risparmio energetico. L'edilizia è il settore più esposto ai ritardati pagamenti della Pubblica Amministrazione ed al credit crunch, ma paga anche i tagli alla spesa per inve-

stimenti pubblici e le conseguenze dell'Imu sul mercato immobiliare. "Mentre ci aspettiamo un ulteriore calo nei prossimi mesi dell'edilizia abitativa e degli appalti pubblici, le speranze di ripresa del settore - hanno detto in conferenza stampa i dirigenti del comparto delle due associazioni di categoria - sono affidate soprattutto agli ampliamenti ed alle ristrutturazioni edilizie, grazie anche all'aumento delle detrazioni fiscali sul recupero dal 36 al 50%, e vanno create le condizioni per favorire questo tipo di lavori con ulteriori interventi regionali di in-

**La produzione cala del 12,3%; contrazione del 50% del numero e degli importi complessivi dei nuovi appalti pubblici**

centivo a costruire". Interessanti, nel medio e lungo termine, anche le opportunità offerte dal Piano Nazionale per le Città, che ha visto Pesaro e Ascoli Piceno tra i 16 Comuni capoluogo che hanno presentato progetti di riqualificazione urbana: Ascoli Piceno ha chiesto 30 milioni di euro per bonificare l'area industriale dell'ex Sgl Carbon e creare un polo scientifico-tecnologico ecosostenibile, mentre Pesaro punta ad ottenere 18 milioni per l'ex ospedale psichiatrico, risistemando il parco pubblico e inserendovi i servizi sociali. E' importante, secondo le associazioni artigiane, far partecipare a questi progetti anche le piccole e medie imprese locali dell'edilizia.

### IN BREVE

Seguici su Facebook!



Se hai un account Facebook, segui la pagina CNA Provinciale di Ancona e clicca su "Mi Piace".

### Consulta Nazionale Segretari e Direttori CNA

Credito alle imprese, debito pubblico, sviluppo: i temi più caldi del dibattito politico sono stati al centro della Consulta Nazionale dei Segretari e dei Direttori della Cna, svoltasi a Roma in due sessioni. Presente anche Giovanni Sabatini, direttore generale dell'ABI.

### SOS Emergenza Credito

E' crisi nel rapporto banca e impresa: dalla recessione si esce sostenendo le PMI.

Cna, Confindustria e Confartigianato (Patto delle 3 C) organizzano il seminario "SOS Emergenza Credito" per mercoledì 11 luglio alle 21.00, c/o Sala Auditorium G. Mantovani - Largo Fiera della Pesca Ancona.

# In Turchia opportunità per le PMI

Iniziativa della Cna in collaborazione con Unicredit e Università di Ancona

DANIELA GIACCHETTI

Ancona

Si è tenuto nei giorni scorsi presso la Cna provinciale, un seminario di approfondimento sulle opportunità di business offerte dal mercato turco alle piccole e medie imprese. Nel corso del seminario, organizzato nell'ambito del Programma per l'Internazionalizzazione "Cna Export Box", i numerosi imprenditori intervenuti hanno accolto con interesse le novità legate ai nuovi accordi sull'interscambio Italia-Turchia a favore delle pmi.

L'intervento del dott. Nigel Marco Zanenga - Flying Delegate CBBM Italy-Foreign Network Unicredit Spa - ha rappresentato un importante momento di confronto sulle esigenze del tessuto imprendito-



Marzio Sorrentino, vice direttore provinciale CNA e responsabile progetto CNA Export Box

riale locale e di approfondimenti delle opportunità provenienti dall'apertura commerciale verso la Turchia, Paese che mira a divenire il ponte economico tra Europa Occidentale e Medio Oriente, grazie alle politiche di risanamen-

to e sviluppo economico avviate dal governo in accordo con il FMI. L'alto dirigente di Unicredit, istituto partner del progetto Cna Export Box che ha in passato collaborato con Cna all'organizzazione di altri importanti eventi, ha spiegato alla platea come nei prossimi mesi saranno erogati nuovi strumenti di incentivazione a favore delle imprese italiane per investimenti produttivi e commerciali verso il mercato turco. Il dott. Marco Minossi - Consulente Aziendale e Docente di Marketing Internazionale - intervenendo sui requisiti indispensabili alle imprese per orientarsi all'estero, ha descritto i vantaggi dell'apertura commerciale verso i nuovi mercati emergenti, sottolineando l'importanza per le pmi di accedere alle informazioni strategiche che determinano il successo o il fallimento

delle politiche di internazionalizzazione.

L'intervento del Prof. Marco Cuculelli, docente di Economia Applicata presso l'Università Politecnica delle Marche, è stato dedicato alle opportunità che hanno le imprese di ospitare studenti italiani e stranieri per uno stage, una ricerca o per redigere una tesi di laurea, grazie all'accordo tra Università e Cna. Infine, Marzio Sorrentino - vice direttore Cna provinciale - ha ricordato che la Cna, accogliendo le specifiche esigenze delle pmi, ha attivato da quasi un anno il servizio "Export Box", pensato per supportare le imprese nel loro percorso di internazionalizzazione e fornire loro gli strumenti necessari per vincere le sfide verso i nuovi mercati.

# SOS EMERGENZA CREDITO

**È crisi nel rapporto banca e impresa: dalla recessione si esce sostenendo le PMI**

**Organizzato da**

Cna  
Confcommercio  
Confartigianato

**Con il patrocinio di**

Regione Marche  
Provincia di Ancona

**Coordina**

Massimiliano Polacco  
Direttore Confcommercio - Imprese per l'Italia  
Provincia di Ancona

**Relazione introduttiva**

Diego Gregorini  
Direttore Cna Provinciale di Ancona

**Programma degli interventi**

Valdemiro Belvedere  
Presidente Provinciale Confartigianato Ancona

Rinaldo Frontini  
Vicepresidente Confcommercio - Imprese per l'Italia  
Provincia di Ancona

Marco Trenti  
Presidente Provinciale Cna Ancona

**Interventi delle autorità**

Massimo Bianconi  
Presidente Commissione Regionale ABI

Maria Antonacci  
Presidente ANCI Marche

Patricia Casagrande  
Presidente UPI Marche

Rodolfo Giampini  
Presidente CCIAA Ancona

**Intervento all'evento il Presidente della Regione Marche, Gian Mario Spacca**

**mercoledì 11 luglio ore 21.00**

**Sala Auditorium G. Mantovani Largo Fiera della Pesca Ancona**

**Conclusioni**

Giorgio Cabali  
Segretario Provinciale Confartigianato Ancona



**I SUOI SOGNI, LA NOSTRA RESPONSABILITÀ** [cna.it](http://cna.it)



**CNA E LE IMPRESE. L'ITALIA CHE SOSTIENE L'ITALIA.**

